

## 國家發展委員會 新聞稿

### 國發會第 87 次委員會會議新聞稿

發布日期：110 年 6 月 28 日

發布單位：國會及新聞聯絡中心

國發會今(28)日召開第 87 次委員會會議，由國發會龔明鑫主委主持線上會議，討論國發會提報「整體公共建設計畫執行情形」、內政部提報「社會住宅政策推動情形」，以及行政院交議，衛生福利部陳報「111 年度全民健康保險醫療給付費用總額範圍」(草案)及交通部陳報「國道 5 號銜接蘇花公路改善計畫」可行性評估報告等四項議案。

為落實蔡總統安心住宅政策，了解社宅計畫推動情形，國發會今日邀請內政部進行專案報告。內政部報告指出，直接興建部分，第一階段(106-109 年)目標 4 萬戶已成功達標，第二階段(110-113 年)目標為 8 萬戶，除地方政府將繼續推動約 1.2 萬戶外，內政部也盤點出 202 處區位適合的土地，供興建 7.5 萬戶社宅使用，後續將由國家住宅及都市更新中心分年分期推動；至包租代管部分，因房東參與意願較低，日前立院通過「住宅法」第 23 條修正案，已於本(6)月 9 日公布施行，預期藉著提高賦稅優惠，可有效提升房東參與意願及租賃媒合率。

國發會今日審議通過交通部辦理「國道 5 號銜接蘇花公路改善計畫」可行性評估報告，本計畫工程規劃以國 5 聯絡道方式直接銜接蘇花改工程，全長約 7.2 公里，初步預估將於 121 年底完工，總經費合計 178.05 億元。本計畫完工後，因路程縮短且無號誌化路口，用路人將可節省行車時間，同時因為行車分流，可避免過境車流進入蘇澳市區緩解交通擁塞情形。

此外，衛福部陳報「111 年度全民健康保險醫療給付費用總額範圍」案，國發會今日審議通過明年度成長率為 1.272%至 4.4%，後續將由全民健康保險會依集體協商機制，協定 111 年度健保醫療給付費用總額。

## **一、因應疫情升溫衝擊，穩健推展公共建設**

國發會今日就 110 年整體公共建設計畫執行情形提出報告，截至 5 月底的計畫經費達成率為 25.8%，執行金額較去 ( 109 ) 年同期增加約 68 億元。龔主委表示為避免疫情對國內經濟造成衝擊，請各部會持續督導及協處公共建設計畫加速推動，並善用工程會公共建設督導會報協調機制，協助解決須跨機關協調事宜。

針對前瞻公共建設計畫，龔主委強調為奠立國家未來發展根基，部分計畫經費執行仍有待加強，請各部會就落後計畫檢視其改善對策執行成效，並可向經費執行較佳部會進行標竿學習，另應就補助型計畫及早啟動前置作業，與地方政府加強溝通，強化合作夥伴關係，加速計畫順利

推動。

龔主委指出，公共建設執行為穩定國內經濟之利器，請各部會就經費進行合理配置，提前將資源投入各項建設。值此國內疫情升溫之際，尤應藉由國家建設維持國內經濟景氣之平穩，並在防疫前提下，請各部會積極協調處理因疫情衍生停工或展延工期等履約爭議情事。

本案聯絡人：管制考核處鄒勳元副處長、郭吉生科長

辦公室電話：02-2316-5300#6601、6630

## 二、社會住宅第二階段衝刺，務求達標落實居住正義

國發會於今日召開第 87 次委員會議，邀請內政部就社會住宅政策推動情形提出專案報告。直接興建部分，第一階段（106-109 年）目標 4 萬戶，截至 109 年底，既有、新完工、興建中及已決標待開工的社會住宅共 40,708 戶，已超越原定 4 萬戶目標；包租代管部分，因房東參與意願較低，截至 110 年 5 月底止，累計媒合 18,232 戶，為提高賦稅優惠鼓勵房東參與，「住宅法」第 23 條修正案業於 110 年 6 月 9 日經總統公布，將可有效提升媒合率。

國發會龔明鑫主委表示，為落實蔡總統所提之安心住宅政策，內政部訂定「社會住宅興辦計畫」，規劃 8 年內興辦 20 萬戶社會住宅，含直接興建 12 萬戶及包租代管 8 萬戶，以增加只租不售的社會住宅供給，照顧弱勢及青年族群的居住需求，實現居住正義。直接興建 12 萬戶部分，

約可照顧 36 萬人口，並推估長期創造的需求總價值約 1 兆 9 千億元，人力需求約 55 萬人；包租代管則具有活化及利用現有住宅、減輕地方政府直接興建社會住宅財政負擔的效益，同時對於健全我國租賃住宅市場具有重大幫助。

目前社宅直接興建部分，除地方將持續推動約 1.2 萬戶外，內政部已盤點出 202 處約 130 公頃區位適合的土地，約可興建 7.5 萬戶社宅，將由國家住宅及都市更新中心分年分期推動，以補足地方量能不足。

針對包租代管實際推動仍待精進部分，內政部表示已參考前兩期計畫辦理經驗，於第 3 期計畫納入增加總體開辦戶數及簡化採購行政作業、完善業者管理及建立業者履約不良預警機制、新增身障者或長者換居方案並增加弱勢戶比例等精進措施，近期媒合戶數已逐月成長，績效可期另為鼓勵住宅所有權人參與社會住宅包租代管，住宅法第 23 條修正案，已將免納綜合所得稅的租金收入免稅額度，由每月 1 萬元提高為 1 萬 5 千元，並增訂住宅所有權人所簽訂該租賃契約資料，不得作為租賃所得查核依據。

龔主委強調，本計畫為實現居住正義，促進社會公平的重要政策，請相關部會全力配合內政部推動，並請內政部營建署增加人力支援住都中心興辦社宅，同時列出每處社宅從盤點土地、先期規劃設計、發包、施工、入住等階段時程，確實掌握進度落實推動；另應整合包租代管及租金補貼措施，強化業者管理機制及簡化行政程序，以提升服務品質及保障民眾權益，促進房東參與，進而確保計畫

目標如期如質完成。

本案聯絡人：管制考核處鄒勳元副處長、張科長益銘

辦公室電話：02-2316-5300#6601、6620

### 三、「111 年度全民健康保險醫療給付費用總額範圍」成長率為 1.272%至 4.4%

國發會於今日審議通過行政院交議之衛生福利部陳報「111 年度全民健康保險醫療給付費用總額範圍」成長率為 1.272%至 4.4%。國發會將依決議提報行政院核定後，續由全民健康保險會依集體協商機制，協定 111 年度健保醫療給付費用總額。

為合理調控醫療費用，「全民健康保險法」明訂實施總額支付制度，每年協定下一年度醫療給付費用總額。本案經國發會於本(110)年 6 月 18 日召開審查會議，並提報第 87 次委員會議討論，獲致主要結論如次：

1. 本案 111 年度全民健康保險醫療給付費用成長率下限 1.272%，係考量投保人口結構、醫療成本、投保人口數成長率等因素，經既定公式計算而得，原則同意。
2. 另考量健保整體財務狀況、經濟成長與國人負擔能力等因素，並為兼顧健保中長期改革政策推動需要及疫情衝擊，同意給付費用成長率上限訂為 4.4%。

依「全民健康保險法」規定，健保總額範圍經行政院核定後，將由全民健康保險會於下一年度開始 3 個月前，在核定總額範圍內，經由集體協商機制（含保險醫事服務提供者、被保險人、雇主、有關機關代表，以及專家學者及公正人士），協定下一年度醫療給付費用總額。

本案聯絡人：人力發展處林處長至美

聯絡電話：02-2316-5300#5379

#### **四、通過「國道 5 號銜接蘇花公路改善計畫」可行性評估報告，紓解宜蘭至花蓮、臺東間交通壅塞問題**

國發會今日召開線上視訊會議審查通過行政院交議之交通部陳報「國道 5 號銜接蘇花公路改善計畫」可行性評估報告，將依決議函報行政院核定，提供宜、花、東之間更便捷之聯外交通。

交通部為因應蘇花公路山區路段改善工程(下稱蘇花改)於 109 年初全面完工通車，預期往返臺北、宜花東之遊憩觀光旅次將逐年成長。為緩解交通量成長後對蘇澳地區帶來的衝擊影響，交通部規劃本計畫工程以國 5 聯絡道方式直接銜接蘇花改工程，全長約 7.2 公里，初步預估本計畫將於 121 年底完工，總經費合計 178.05 億元，由國道公路建設管理基金負擔支應 78%，22%由國庫撥充支應。

本計畫完工後，因路程縮短且無號誌化路口影響，用路人自國 5 蘇澳端至計畫銜接位置之每車行車距離可節省 2.5 公里，行車時間約可節省 15~20 分鐘，可移轉 50%~60%通過性車流穿越市區，大幅改善蘇澳地區交通，藉由分流的方式，避免過境車流進入蘇澳市區造成市區交通惡化，緩解台 9 線路段、路口瓶頸；此外，本計畫亦可搭配規劃中之「台 9 線蘇花公路安全提升計畫」期程，屆

