

「中興商場 1 台貨梯 (含外牆改善) 汰換更新」採購案 需求說明書

壹、採購需求：

一、採購標的：中興商場 1 台貨梯 (含外牆改善) 汰換更新。

二、需求規格：

(一) 貨梯系統設計要求：

1. 積載荷重：2000 kg (無機房)。
2. 額定速度：45m/min。
3. 停數：3 停 (B1F-2F)。
4. 昇降行程：依建築實際尺寸
5. 乘場出入口：2000mm(寬)×2100 mm(高)
6. 車廂：內室最小尺

寸：2400mm(寬)×2300mm(深)×2100mm(高)

7. 車廂出入口：2000mm(寬)×2100 mm(高)
8. 門之型式：三片向左側開式，3SL
9. 操作控制方式：交流變頻變壓無段變速式 AC-VVVF(微電腦全自動操作控制)
10. 緩衝器：油壓式
11. 電源：AC，220V，3 相，60Hz。

(二) 其他設備：詳施工規範及設計圖說

三、操作手冊：承包商應提供本會升降機操作手冊 5 冊，手冊內容至少包括正常及緊急應變操作方法。

貳、履約地點：本案施作地點位於中興商場(南投市光華十路 2 號)，欲投標之廠商請於投標前至現場勘查，如得標後不得藉故推諉或要求加價。

參、履約期限：廠商應自決標日起 150 日曆天內，安裝測試完畢，且測試結果符合契約規定，並依規定取得昇降設備使用許可證及完成使用執照變更。

肆、資格條件：

一、廠商資格：營業項目含有 E603020 電梯安裝工程業之廠商。

二、受僱人員：建築物昇降設備專業技術人員登記證 (得標後繳交正本供查驗)。

伍、規格品質規範：

一、交貨規格品質：

(一) 廠商交付時的貨品應為出廠1年內之新品且無破損及明顯刮傷。

(二) 廠商需將貨品自行卸貨至指定地點，期間運輸及卸貨過程所需之人力、物力、工具、機具（例如堆高機）等由廠商自行負責。

二、產品須保持在許可的乾燥環境下，儲存時須要直立，避免與土壤及室外天候接觸，防陽光曝曬，隨時保持乾燥狀態提供良好之通風環境。

三、產品須小心處理，以避免容器及產品受到傷害。

陸、拆除清運：

一、費用：標價須包含舊品拆除清運至更新安裝完竣之所有費用，含舊品處理及清運、全部材料（含防水膠、五金另料）、人工、機具、設備、施工、保險、稅捐或其他必要之費用，廠商不得於標後再求其他費用。

二、有價廢品：舊有貨梯拆除後，由承包商辦理相關設備變賣，並於驗收前將變賣所得、證明或收據交付本會辦理繳庫，不計入於標價內扣除。

柒、驗收及證明文件

一、驗收測試

(一)實測項目：依施工規範第5章電動升降機3.2.1項目測試。

(二)本案於完工並取得使用許可證後，方可申報竣工驗收。

(三)驗收時，承包商須攜帶如負載砝碼等必要工具，以供驗收測試。

二、證明文件：驗收前，廠商應提供竣工圖說、施工前後照片(雷射彩色列印)、中文操作手冊5份、昇降設備使用許可證及使用執照變更證明文件等資料各乙份，依商品檢驗法或經濟部標準檢驗局公告應施檢驗的產品，另需檢附商品檢驗合格證明。

三、竣工圖說規範：應設封面及總目錄，每張圖號應編號，製作每份A3版面竣工圖封面及底面。

捌、保固：

一、本採購自驗收合格日起保固期為1年。

二、保固期間，承包商須負責免費提供全天候緊急故障排除之服務工作且於本會之承租人通知4小時內到達處理，未依時限到達處理，本會之承租人有權緊急處理，費用由承包商負擔。

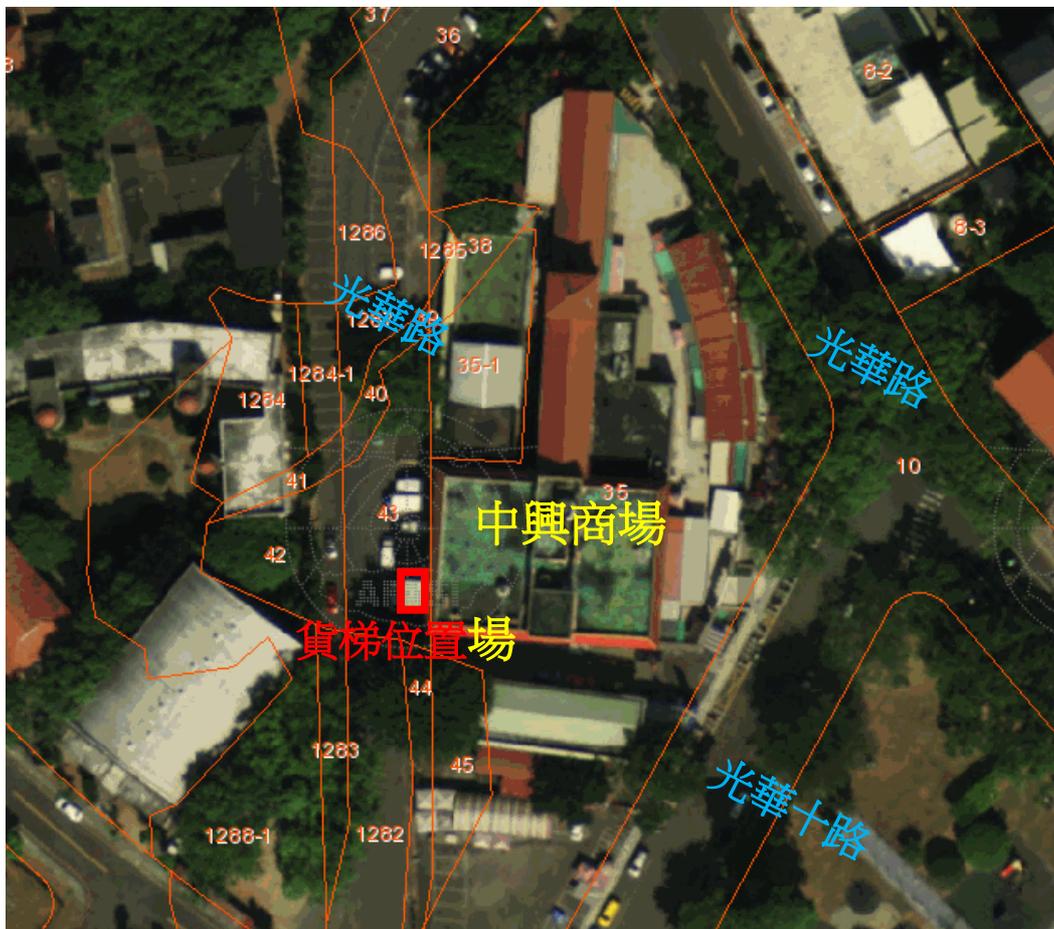
- 三、保固期間每個月實施 1 次免費維護保養，並提出保養維護紀錄經本會之承租人簽認，未經簽認每次罰款新台幣 5000 元，由保固金抵扣。
- 四、廠商需於驗收合格後出具保固證明。

玖、現場勘查

- 一、請於上班日上午 9 時整至下午 4 時 30 分整，來電預約，電話：049-2341722，黃先生。
- 二、投標廠商於截止前，建議親至作業地點實際勘查施作位置及本會需求以避免爭議，如廠商未勘查而導致錯誤、不符或未符合本會需求，廠商應負責更換、重製，其相關費用由廠商負擔。

拾、其他

一、施工區域圖



二、現場照片



機房外觀



B1出入口



1樓出入口



2樓出入口

- 三、本施工範圍內所需支付之費用（包括現場測量、規劃設計、施工、申辦證照審查、取得、簽證、保險費、舊電梯拆除費、保固期1年內之全責保養及昇降設備許可申請等相關費用），均包含於契約價金內由承包商負責。
- 四、施工中遇困難，無法依契約規定方式施工，請書面通知本會，倘未與本會協商逕行施工，驗收時與契約不符以驗收不合格論。